

**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

*О внесении изменений в постановление администрации города Суздаля от 31.12.2015 № 214 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля»»*

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Суздаля, постановляю:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования город Суздаль от 31.12.2015 № 214 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» (в редакции постановлений от 27.10.2016 № 675, от 02.12.2016 № 784, от 30.12.2016 № 891, от 30.12.2016 № 892, от 26.06.2017 № 458, от 20.12.2017 № 881, от 26.12.2017 № 908, от 29.12.2017 № 941, 27.12.2018 № 771, от 29.01.2019 № 23, от 27.02.2019 № 88, от 03.04.2019 № 171, от 02.07.2019 № 331, от 30.09.2019 № 488):

1.1. В паспорте муниципальной программы:

- строку «Задачи муниципальной программы» дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Расширение оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.»;

- строку «Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы» дополнить строкой 7 следующего содержания:

«7. Количество объектов муниципальной собственности, включаемых в Перечень муниципального имущества города Суздаля, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления во владение и

(или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).»;

- в строке «Этапы и сроки реализации муниципальной программы» слова «2018 -2021 год» заменить на слова «2019 – 2022 года.»;

- в строке «Объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы, в том числе по источникам финансирования» графу «Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«2019год - 1575,5тыс. рублей;

2020год - 1628,4тыс. рублей;

2021год - 1628,4тыс. рублей;

2022 год – 1595,00 тыс. рублей».

1.2. В разделе 2 «Цели, задачи, сроки и этапы реализации муниципальной программы»:

- абзац «Основные цели программы» дополнить пунктом 3) следующего содержания:

«3) использование имущественного потенциала муниципального образования город Суздаль для расширения оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.»;

- абзац «Основные задачи» дополнить пунктом 4) следующего содержания;

«4) расширение оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.».

1.3. В разделе 7 «Порядок и методика оценки эффективности муниципальной программы» в пункте 3 таблицу изложить в следующей редакции:

№	Наименование показателя	Ед. измер.	Значение показателя			
			2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
1	Доходы от арендной платы за землю	млн. рублей	3,7	3,8	3,9	3,9
2	Доходы от продажи земельных участков	млн. рублей	1,6	-	-	-
3	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества	млн. рублей	13,6	13,6	13,6	13,6
4	Доходы от реализации имущества	млн. рублей	3,4	-	-	-
5	Доходы от перечисления части прибыли	млн. рублей	-	-	-	-
6	Прочие неналоговые доходы	млн. рублей	4,6	4,8	4,8	4,9
7	Количество объектов муниципальной собственности, включаемых в Перечень	Шт.	2	3	4	5

## 1.4. В приложении:

- Таблицу 1 «Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» и их значениях» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов)			
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4			
Муниципальная программа «Управление муниципальной собственностью города Суздаля»						
1	Доходы от арендной платы за землю	млн. рублей	3,7	3,8	3,9	3,9
2	Доходы от продажи земельных участков	млн. рублей	1,6	-	-	-
3	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества	млн. рублей	13,6	13,6	13,6	13,6
4	Доходы от реализации имущества	млн. рублей	3,4	-	-	-
5	Доходы от перечисления части прибыли	млн. рублей	-	-	-	-
6	Прочие неналоговые доходы	млн. рублей	4,6	4,8	4,8	4,9
7	Количество объектов муниципальной собственности, включаемых в Перечень	Шт.	2	3	4	5

- Таблицу 2 «Информация об основных мероприятиях муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» изложить в следующей редакции:

п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание и его значение)	Срок	Объемы финансирования, тыс.рублей			
					2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
1	<b>Основное мероприятие 1:</b> «Осуществление муниципальной регистрации прав на объекты недвижимости»	Директор МКУ	Количество зарегистрированных прав на объекты недвижимости, 10 ед.	2019-2022г.	100	100	100	100

2	<p><b>Основное мероприятие 2:</b></p> <p>«Осуществление управления и распоряжения имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования г.Суздаль, и иных полномочий в области имущественных и земельных отношений»</p>	Директор МКУ	<p>- количество организованных и проведенных торгов по продаже муниципального имущества и торгов на право заключения договоров аренды, доверительного управления, безвозмездного пользования муниципального имущества, 20 ед.</p> <p>- количество заключенных договоров аренды и иного возмездного (безвозмездного) использования муниципального имущества, 30 ед.;</p> <p>- количество заключенных договоров о передаче муниципального имущества на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и предприятиями объектов муниципальной собственности, 5 ед.</p> <p>- количество заключенных договоров о предоставлении торгового места на ярмарках, организатором которых является муниципальное образование, 20;</p> <p>- количество заключенных договоров на размещение нестационарного торгового объекта, 5 ед.;</p> <p>- количество сформированных и прошедших государственный кадастровый учет земельных участков, 10 ед.;</p> <p>- количество принятых решений о распоряжении земельными участками, 150 ед.;</p> <p>- количество заключенных договоров купли-продажи, аренды, постоянного бессрочного пользования земельных участков, 150 ед.;</p> <p>-выполнение поставленных задач по надлежащему содержанию зданий муниципальной собственности.</p>	2019-2022г.	1535,5	1495,0	1495,0	1495,0
	<b>ВСЕГО:</b>				<b>1635,5</b>	<b>1595,0</b>	<b>1595,0</b>	<b>1595,0</b>

- Таблицу 3 «РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ реализации муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» изложить в следующей редакции:

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, Соисполнители	Объемы финансирования, тыс. рублей			
			всего			
			2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
Муниципальная программа	«Управление муниципальной собственностью города Суздаля»	Всего	<b>1635,5</b>	<b>1595,0</b>	<b>1595,0</b>	<b>1595,00</b>
		Директор МКУ				
Основное мероприятие 1	<b>«Осуществление муниципальной регистрации прав на объекты недвижимости»</b>		<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
	1.1. Мероприятия по инвентаризации объектов недвижимости (кадастровые работы в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности, их технический учет, постановка объектов на государственный кадастровый учет, регистрация первоначального права собственности на объекты недвижимости): - нежилые помещения, г. Суздаль, ул. Гоголя, д. 37; - Электрические сети города Суздаля (кабельные линии ВЛ-0,4, КЛ- 0,4; кабельные линии ВЛ-10, КЛ-10); - муниципальный жилищный фонд города Суздаля; - нежилые помещения, г. Суздаль, ул. Советская, д. 38; - нежилые помещения, г. Суздаль, Красная площадь, д. 1 - г. Суздаль, ул. Садовая, д.50; - тепловые сети, ул. Энгельса; - плотина на р. Каменка, г. Суздаль; - очистные сооружения, г. Суздаль.		100	100	100	100

Основное мероприятие 2	<b>«Осуществление управления и распоряжения имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования г.Суздаль, и иных полномочий в области имущественных и земельных отношений»</b>		1535,5	1495,0	1495,0	1495,0
	2.1. Расходы по размещению информации в средствах массовой информации (публикация извещений о проведении аукционов по продаже имущества; публикация извещений о проведении аукционов на право заключения договоров аренды; публикация объявлений, сообщений и прочей информации)		160	200	200	200
	2.2. Содержание объектов муниципальной собственности: - оплата коммунальных услуг, предоставляемых в помещения и здания, находящихся в муниципальной собственности города Суздаля: нежилые помещения, г. Суздаль, ул. Советская, д. 38; г. Суздаль, ул. Торговая площадь, д. 14 (подвал); нежилые помещения, г. Суздаль, ул. Ленина, д. 84; поставка газа к памятнику «Вечный огонь», ТО объектов муниципальной собственности; - текущий ремонт зданий и помещений муниципальной собственности города Суздаля; организация пожарной безопасности, видеонаблюдения;		1105,5	995,0	995,0	995,0
	2.3 Оценка неликвидности, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности и муниципальной собственности (оценка рыночной стоимости арендной платы объектов муниципальной собственности: -г. Суздаль, Красная пл., д.1; -г. Суздаль, ул. Садовая, д.50; -г. Суздаль, ул. Ленина, д.84; -г. Суздаль, ул. Советская, д.38; - г. Суздаль, ул. Энгельса, д. 12а. (оценка рыночной стоимости арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной и государственной собственности): - земельных участков, в отношении которых не определена кадастровая стоимость, и иных земельных участков; - размещения 1 кв. метра нестационарного торгового объекта; (оценка рыночной стоимости торгового места): - рождественская ярмарка, г. Суздаль; - специализированная ярмарка, г. Суздаль; - универсальная ярмарка, г. Суздаль; - иные мероприятия, организатором которых является орган местного самоуправления города Суздаля		120	120	120	120

	<p>2.4. Мероприятия в сфере землеустройства и инвентаризации (кадастровые работы в отношении земельных участков, расположенных на территории города Суздаля):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- г. Суздаль, ул. Владимира Снегирева,</li> <li>- г. Суздаль, ул. Златоустовская</li> <li>- г. Суздаль, ул. Восточная</li> <li>- г. Суздаль, ул. Дмитрия Моренкова;</li> <li>- г. Суздаль, ул. Мелинаторов.</li> <li>- кадастровые работы в отношении земельных участков под размещение гаражей;</li> <li>- г. Суздаль, ул. Энгельса (тепловые сети);</li> <li>- г. Суздаль, (очистные сооружения);</li> <li>- разработка проекта изменений в ПЗЗ города Суздаля</li> </ul>		100	130	130	130
	<p>2.5. Мероприятия по проведению предпродажной подготовки объектов муниципальной собственности (приватизация объектов муниципальной собственности):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- г. Суздаль, ул. Торговая площадь, ТП №2;</li> <li>- г. Суздаль, ул. Промышленная, 9</li> <li>- г. Суздаль, ул. Торговая площадь, д. 14 (подвал);</li> <li>- г. Суздаль, ул. Кремлевская, д. 3.;</li> <li>- г. Суздаль, ул. Садовая, д. 50;</li> <li>- г. Суздаль, ул. Пожарского;</li> <li>- г. Суздаль, ул. Ленина, д. 84;</li> <li>- г. Суздаль, ул. Ленина, д. 80.</li> </ul> <p>Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности (оценка рыночной стоимости объектов муниципальной собственности):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- г. Суздаль, ул. Торговая площадь, ТП №2;</li> <li>- г. Суздаль, ул. Промышленная, 9</li> <li>- г. Суздаль, ул. Торговая площадь, д. 14 (подвал);</li> <li>- г. Суздаль, ул. Кремлевская, д. 3.;</li> <li>- г. Суздаль, ул. Садовая, д. 50;</li> <li>- г. Суздаль, ул. Пожарского;</li> <li>- г. Суздаль, ул. Ленина, д. 84.</li> <li>- г. Суздаль, ул. Ленина, д. 80</li> </ul>		50	50	50	50

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2020 года и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления города Суздаля в сети «Интернет».

Глава администрации города Суздаля

С.В.Сахаров

Готовил: Директор МКУ «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Суздаля»

А.В.Суханов